

Ogłoszenie nr 91393 - 2017 z dnia 2017-06-01 r.



**EŁk: MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ
IM. ZOFII NASIEROWSKIEJ W EŁKU PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 17 B,
19-300 EŁK
OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Nazwa projektu lub programu:

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Konkurs przeprowadza centralny zamawiający

nie

Konkurs przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie konkursu:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają konkurs oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Konkurs jest przeprowadzany wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej:

nie

W przypadku przeprowadzania konkursu wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejska Biblioteka Publiczna w Ełku, Krajowy numer identyfikacyjny 68748000000, ul.

ul. Armii Krajowej , 19300 Ełk, państwo Polska, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 087 610 37 39, faks

876 218 080, e-mail mbp@biblioteka.elk.pl.

Adres strony internetowej (URL): www.biblioteka.elk.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików,

które nie są ogólnie dostępne:

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Miejska Biblioteka Publiczna

I.3) WSPÓLNE ORGANIZOWANIE KONKURSU (jeżeli dotyczy)

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania konkursu z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie konkursu, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie konkursu odpowiadają pozostali zamawiający, czy nagroda w konkursie będzie przyznawana przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy nagroda zostanie przyznana wspólnie w imieniu zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem (URL):

<http://www.bip.biblioteka.elk.pl/>

Dostęp do dokumentów z konkursu jest ograniczony - więcej informacji można znaleźć pod adresem:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie/Prace konkursowe należy przesyłać:

Dopuszczone jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób: za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańcapocztą, kurierem lub składany

Pod adres:

Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nasierowskiej w Ełku, ul. Armii Krajowej 17 B, 19-300 Ełk

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnodostępne: nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem (URL):

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA MIEJSKIEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ IM. ZOFII NASIEROWSKIEJ W EŁKU

PRZY UL. ARMII KRAJOWEJ 17 B, 19-300 EŁK

Numer referencyjny:

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

Konkurs organizowany jest jako, otwarty, ogólnopolski, jednoetapowy. Prowadzony na podstawie art. 110 – 127 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), , dalej Pzp. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej modernizacji i przebudowy budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Ełku zlokalizowanej przy ul. Armii Krajowej 17B, poprzez stworzenie nowoczesnych przestrzeni użytkowych, uporządkowanie funkcjonalne komunikacji w nawiązaniu do funkcji, którą pełni obiekt, oraz stworzenie atrakcyjnego i nowoczesnego wyglądu zewnętrznego. Celem konkursu jest poprawa funkcjonalności biblioteki i wykorzystanie jej potencjału do stworzenia nowoczesnej i wyjątkowej biblioteki. Wykorzystanie jej słabych punktów i zmiana, która poprawi jakość i dostępność do zbiorów biblioteki, a także pozwoli rozwijać działalność biblioteki w kierunku nowej instytucji kultury, służącej jak najefektywniej swoimi zasobami społeczeństwu lokalnemu. Ełcka biblioteka powinna stać się jedną z najnowocześniejszych bibliotek w regionie, przyjazną mieszkańcom miasta i użytkownikom z zewnątrz. Zmieniające się potrzeby użytkowników oraz postępujące zmiany w funkcjonowaniu bibliotek publicznych wymuszają konieczne zmiany. Zadania bibliotek dzisiaj to nauka nowoczesnych technologii i umożliwienie korzystającym z biblioteki samodzielnej edukacji w tym dynamicznym świecie. Koncepcja swoją formą i treścią winna odpowiadać warunkom konkursu, w najlepszy sposób zrealizować oczekiwania Zamawiającego co do rozwiązań architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz przestrzennych. Modernizowany obiekt powinien w sposób atrakcyjny architektonicznie wpisać się w otaczającą zabudowę, ale również wskazywać na nowoczesny charakter, stworzyć nową wartość i czytelny znak w przestrzeni miejskiej oraz spełnić wymogi współczesnej wiedzy technicznej i standardów użytkowych. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej modernizacji bu-dynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Ełku pod względem funkcjonalno-użytkowym. Obiekt zlokalizowany jest w centrum miasta przy ul. Armii Krajowej 27B, na działce geo-dezyjnej oznaczonej nr 379/2. Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. W zakres opracowania wchodzi przebudowa i rewitalizacja istniejącego budynku oraz przyległego terenu obejmującego zakres przedmiotowej działki. Zakres planowanych dzieł obejmuje: a) Zmianę układu funkcjonalno-przestrzennego budynku z dostosowaniem do aktualnych potrzeb oraz obowiązujących przepisów i norm, b) Adaptację pomieszczeń piwnicy na potrzeby magazynowe wraz z przystosowaniem układu komunikacyjnego i windy, c) Przeniesienie pomieszczeń administracyjnych do północno-zachodniej części obiektu w obrębie tej samej kondygnacji, d) Przygotowanie koncepcji aranżacji wnętrz wraz z wyposażeniem, e) Rewitalizacja budynku

(nowoczesna elewacja) i zagospodarowania terenu, f) Wyposażenie budynku w urządzenia i instalacje poprawiające bezpieczeństwo i komfort użytkowników z wykorzystaniem technologii proekologicznych, g) Dostosowanie istniejących instalacji do funkcji budynku po rewaloryzacji, w tym oświetlenia wewnętrznego z wykorzystaniem niskoenergetycznych źródeł światła. h) Zachowanie istniejącego źródła ogrzewania - miejska sieć c.o.

II.3) Główny kod CPV 71200000-0

Dodatkowe kody CPV

71320000-7, 71221000-3

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE, JAKIE MUSI SPEŁNIĆ UCZESTNIK KONKURSU

1. Uczestnik konkursu ubiegający się o dopuszczenie do udziału w konkursie zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków udziału w konkursie, wskazanych w ust. 2 niniejszego rozdziału oraz nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12 - 23 ustawy Pzp. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia uczestnika konkursu na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Warunek udziału w konkursie: Wykonawca (uczestnik konkursu) wykaże, że posiada do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w tym: - osobę posiadającą prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń. W przypadku architektów będących obywatelami Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub Konfederacji Szwajcarskiej osoba ta musi legitymować się kwalifikacjami wymaganymi do świadczenia usług architektonicznych (wykonywania zawodu architekta) w kraju zamieszkania, jeśli takie w tym kraju obowiązują.

3. Uczestnik konkursu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zasobach innych podmiotów w zakresie i na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

4. W przypadku wspólnego udziału w konkursie warunki wskazane w ust. 2 niniejszego rozdziału mogą być spełnione łącznie przez uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie.

5. Żaden z uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

6. Ocena spełniania wymagań określonych w niniejszym rozdziale dokonana zostanie na

podstawie wymaganych przez organizatora konkursu oświadczeń i dokumentów złożonych wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie. Do oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie przepisy art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio. 7. Wykluczeniu z udziału w konkursie, z konsekwencją odrzucenia pracy konkursowej, podlegają także uczestnicy konkursu, którzy do przygotowania wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie lub pracy konkursowej korzystali z osób, które: a) są pracownikami lub współpracownikami organizatora konkursu, b) są członkami Sądu Konkursowego, c) wykonywały czynności związane z przygotowaniem konkursu, chyba że udowodnią organizatorowi konkursu, że ich udział w konkursie nie doprowadzi do zachwiania uczciwej konkurencji. 8. Wykluczeniu z udziału w konkursie, z konsekwencją odrzucenia pracy konkursowej, podlegają uczestnicy konkursu, którzy złożyli nieprawdziwe informacje, mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego konkursu. 9. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania konkursowego. **INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH WYMAGANYCH WRAZ Z WNIOSEM O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE**

1. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp, należy przedłożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (w przypadku wspólnego udziału w konkursie każdy z uczestników konkursu wspólnie biorących udział w konkursie składa w załączeniu do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie przedmiotowe oświadczenie) – załącznik nr 1.

2. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć: a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. – załącznik nr 3

3. Inne wymagane oświadczenia i dokumenty: a) pełnomocnictwo, w przypadku działania uczestnika konkursu przez pełnomocników w celu wykazania, iż wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie został podpisany zgodnie z zasadami reprezentacji uczestnika konkursu przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu uczestnika konkursu. b) Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem

oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 4. Inne informacje: a) dokumenty, mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika konkursu. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. b) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej: nie

Należy podać dla jakiego zawodu:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

Atrakcyjność - 40

rozwiązań
architektoniczno-
przestrzennych

Poprawność - 30

rozwiązań
funkcjonalno-
użytkowych pod
kątem
zgodności z
warunkami
technicznymi i
ich atrakcyjność

Spełnienie - 20

programu
zaleconego
przez
organizatora i
jego właściwe
rozwińcie

Aspekty - 10

ekonomiczne
realizacji i
użytkowania w
konfrontacji z
uży-skanyymi
efektami
kompozycyjnymi
i
funkcjonalnymi

IV.2) INFORMACJE

ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin
składania wniosków
o dopuszczenie do
udziału w

konkursie/prac

konkursowych:

Data: 14/06/2017,

godzina: 15:00

Język lub języki, w

jakich mogą być

sporządzane wnioski

o dopuszczenie do

udziału w konkursie lub prace konkursowe:

polski

IV.2.2) Inforacje dodatkowe:

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

1. Łączna pula nagród pieniężnych wynosi brutto 30 000,00 PLN: I nagroda - 15 000,00 PLN brutto; II nagroda - 8 000,00 PLN brutto; III nagroda - 5 000,00 PLN brutto; wyróżnienie - 2 000,00 PLN brutto. 2. Uczestnik konkursu, którego praca zostanie uznana przez Sąd Konkursowy za najlepszą i uhonorowana będzie przyznaniem I nagrody, otrzyma zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiot opisano w Rozdziale V Regulaminu (istotne postanowienia umowy opisano w załączniku nr 7 do Regulaminu). 3. Organizator konkursu zastrzega możliwość innego podziału kwoty nagród w przypadku nie przyznania którejś z nagród, albo sklasyfikowania więcej niż jednego uczestnika konkursu na tym samym miejscu (II lub III). 4. Po zakończeniu konkursu, a także po dokonaniu wypłat nagród, organizator konkursu staje się właścicielem nagrodzonych i wyróżnionych prac konkursowych. Prace konkursowe, którym nie przyznano nagród i wyróżnień, będą do odebrania, na wniosek uczestnika konkursu, za zwrotem pokwitowania złożenia pracy, nie wcześniej niż 2 miesiące i nie później niż 12 miesięcy po ogłoszeniu wyników konkursu. Po upływie tego terminu, prace bez po-danego adresu zwrotnego lub nieodebrane przez autorów, organizator konkursu może komisyjnie zniszczyć. 5. Sąd Konkursowy zastrzega sobie prawo nie przyznania pierwszej, drugiej lub trzeciej na-grody oraz wyróżnień, jeśli zgodnie z oceną Sądu Konkursowego, złożone prace nie spełnią kryteriów oceny prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie. 6. Organizator Konkursu w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia zatwierdzenia wyników konkursu przez Kierownika organizatora konkursu zaprosi uczestnika konkursu, nagrodzonego I nagrodą, do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki. 7. Nagrody pieniężne będą wypłacone w terminie nie dłuższym 60 dni od dnia zatwierdzenia wyniku konkursu przez Kierownika organizatora konkursu.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie: tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięcy konkursu: tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe: nie

Informacje dodatkowe: